

Quaderni della rivista di diritto privato

Diretti da

Giorgio De Nova

Direzione

Roberto Calvo
Giorgio De Nova
Massimo Franzoni
Enrico Gabrielli
Pietro Antonio Lamorgese
Raffaele Lener
Edoardo Marcenaro
Giuseppe Minniti
Stefano Pagliantini
Vincenzo Roppo
Giuliana Scognamiglio

Comitato scientifico

Giorgio De Nova
Enrico Gabrielli
Natalino Irti
Pietro Rescigno
Paolo Spada
Giuseppe Vettori

ISBN 979-12-5965-488-5



9 791259 654885

€ 20,00



Benedetta Sirgiovanni Patto commissorio e mercato del credito

Quaderni della rivista di diritto privato

Benedetta Sirgiovanni

Patto commissorio e mercato del credito

CACUCCI  EDITORE
BARI

La monografia ricostruisce, in una prospettiva sistematica, la disciplina del patto commissorio, offrendo una rilettura del dato letterale della disposizione contenuta nell'art. 2744 c.c., rimasto immutato dal 1942, coerente con l'attuale contesto storico, giuridico e culturale. Nella ricerca viene messa in luce l'incidenza sulla soluzione ermeneutica proposta del mutamento che ha assunto la fisionomia del credito, nonché del cambio di tendenza del legislatore (sia nazionale, sia europeo, sia sovranazionale) diretto a costruire un sistema delle garanzie privo del supporto organizzativo dello Stato, affidato agli strumenti di autonomia privata indirizzati alla realizzazione di un efficiente e funzionale mercato del credito.

Benedetta Sirgiovanni è Professoressa Associata di Diritto Privato presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli studi di Roma Tor Vergata. Insegna Diritto Privato nel corso di laurea in Diritto, Innovazione tecnologica e Sostenibilità, e Diritto Privato Europeo e *European Contract and Obligations Law* nel corso di laurea magistrale in Giurisprudenza. È componente del collegio dei docenti del Dottorato 'Ius civile. Storia e teoria del diritto privato', presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli studi di Roma Tor Vergata.

È stata *Visiting professor* presso la Facoltà di Giurisprudenza dell'Università Johannes Gutenberg di Mainz e presso la Facoltà di Giurisprudenza dell'Università di Brema.

Autrice di numerose pubblicazioni su diversi temi del diritto privato nazionale ed europeo, tra cui le monografie *Prelazione legale e acquisto della proprietà* (2012), *Autonomia privata e risoluzione del contratto per inadempimento* (2019).

Ha partecipato attivamente a progetti di ricerca nazionali e internazionali, è stata relatrice a convegni e seminari in Italia e all'estero ed è componente di comitati editoriali di diverse riviste scientifiche.

Quaderni della
rivista di
diritto privato

Benedetta Sirgiovanni

**Patto commissorio
e mercato del credito**

CACUCCI  EDITORE
BARI

Quaderni della rivista di diritto privato

Comitato scientifico: Giorgio De Nova, Enrico Gabrielli, Natalino Irti, Pietro Rescigno, Paolo Spada, Giuseppe Vettori

Direttore: Giorgio De Nova

Direzione: Roberto Calvo, Giorgio De Nova, Massimo Franzoni, Enrico Gabrielli, Pietro Antonio Lamorgese, Raffaele Lener, Edoardo Marcenaro, Giuseppe Minniti, Stefano Pagliantini, Vincenzo Roppo, Giuliana Scognamiglio

Comitato di valutazione scientifica: Pietro Abbadessa, Fabio Addis, Maria Teresa Alvarez Moreno, Roberto Amagliani, Franco Anelli, Francesco Astone, Angelo Barba, Ciro Caccavale, Roberto Calvo, Carmelita Camardi, Cristina Campiglio, Paolo Carbone, Antonio Carrabba, Donato Carusi, Angelo Chianale, Alessandro Ciatti, Mario Cicala, Nicola Cipriani, Paoloefisio Corrias, Gastón Fernández Cruz, Carlos De Cores, Pierre de Gioia Carabellese, Francesco Delfini, Enrico del Prato, Rocco Favale, Angelo Federico, Luis Leiva Fernández, Giovanni Furguele, Andrea Fusaro, Andrea Genovese, Fulvio Gigliotti, Gregorio Gitti, Attilio Gorassini, Carlo Ibba, Michele Lobo, Francesco Macario, Vincenzo Meli, Raffaella Messinetti, Enrico Minervini, Massimo Miola, Salvatore Monticelli, Romulo Morales Hervias, Mario Notari, Gustavo Olivieri, Andrea Orestano, Fabio Padovini, Lucia Picardi, Pascal Pichonnaz, Paolo Pollice, Giacomo Porcelli, Giuseppe B. Portale, Vincenzo Ricciuto, Carlo Rimini, Antonio Rizzi, Francesco Rossi, Davide Sarti, Michele Sesta, Gianluca Sicchiero, Michele Tamponi, Federico Tassinari, Daniela Valentino, Francesco Venosta, Gian Roberto Villa, Lihong Zhang, Andrea Zoppini

Comitato editoriale: Giorgio Afferni, Andrea Azzaro, Claudia Benanti, Elsa Bivona, Ernesto Capobianco, Lisia Carota, Matteo Dellacasa, Fabrizio di Marzio, Massimo Di Rienzo, Amalia Diurni, Aldo Angelo Dolmetta, Fiorenzo Festi, Antonio Fici, Giancarlo Laurini, Giorgio Lener, Renato Marini, Alessia Mignozzi, Giacomo Oberto, Paolo Pardolesi, Andrea Pisani Massamormile, Maria Elena Quadrato, Mariano Robles, Rita Rolli, Renato Rordorf, Luigi Salamone, Luigi Salvato, Laura Schiuma, Maurizio Sciuto, Anna Scotti, Marco Tatarano, Giovanni Maria Uda, Carlo Venditti, Fabrizio Volpe

CRITERI DI SELEZIONE DEI VOLUMI PUBBLICATI

La valutazione di tutti i contributi oggetto di pubblicazione viene effettuata in totale anonimato secondo il sistema “*double blind*”, in osservanza di quanto prevede il Regolamento ANVUR, da un soggetto terzo, di volta in volta, individuato dalla Direzione, secondo le sue specifiche competenze nelle aree tematiche di pertinenza del contributo sottoposto a valutazione nell’ambito del Comitato di Valutazione composto da soggetti autonomi rispetto agli Organi della Rivista. Solo in casi eccezionali la Direzione assume direttamente la responsabilità della pubblicazione segnalando la circostanza e le relative motivazioni in una nota nella prima pagina del contributo.

L’Autore di uno scritto che aspiri ad essere pubblicato in questi Quaderni deve inviare il proprio lavoro alla Redazione, la quale svolgerà un esame preliminare concernente:

- la attualità del contributo;
- la pertinenza dell’argomento oggetto del contributo con le materie trattate dai Quaderni.

In caso di accettazione del contributo per la sottoposizione alla procedura di referaggio, il Direttore, o un componente della Direzione, invia il contributo ad uno o più esperti del tema trattato, designati preferibilmente fra i componenti del Comitato di Valutazione.

Il revisore (o i revisori) formulerà (o formularanno) il proprio giudizio, tenendo conto dei seguenti parametri:

- correttezza e coerenza dell’impostazione metodologica;
- originalità dello scritto;
- adeguatezza della bibliografia e della giurisprudenza citate;
- chiarezza espositiva.

Sulla base di tali parametri, l’esito del referaggio può comportare: un giudizio di idoneità alla pubblicazione senza modifiche; un giudizio di idoneità alla pubblicazione, subordinato al previo apporto di modifiche e/o integrazioni (che verranno indicate all’Autore); un giudizio di non idoneità alla pubblicazione.

In caso di giudizio discordante fra più revisori, la decisione finale verrà assunta dal Direttore.

In caso di contributi provenienti da Autori di particolare fama o prestigio, il Direttore, sotto la sua responsabilità, può decidere di pubblicare il contributo, senza sottoporlo alla procedura di referaggio.

L'Archivio della Casa Editrice Cacucci, con decreto prot. n. 953 del 30.3.2022 della Soprintendenza Archivistica e Bibliografica della Puglia-MiC, è stato dichiarato di interesse storico particolarmente importante ai sensi degli articoli 10 c. 3, 13, 14 del d. lgs. n. 42/2004.

PROPRIETÀ LETTERARIA RISERVATA

© 2025 Cacucci Editore – Bari

Via Nicolai, 39 – 70122 Bari – Tel. 080/5214220

<http://www.cacuccieditore.it> e-mail: info@cacucci.it

Ai sensi della legge sui diritti d'Autore e del codice civile è vietata la riproduzione di questo libro o di parte di esso con qualsiasi mezzo, elettronico, meccanico, per mezzo di fotocopie, microfilms, registrazioni o altro, senza il consenso dell'autore e dell'editore.

Indice

CAPITOLO I

Il patto commissorio nella storia: modelli e succedanei

- | | | |
|-----|---|----|
| 1. | Il patto commissorio: una possibile nuova prospettiva | 9 |
| 2. | Le radici storiche del patto commissorio | 21 |
| 3. | Il patto commissorio nel codice civile del 1865 | 29 |
| 4. | Il patto commissorio <i>versus</i> la vendita condizionale | 31 |
| 5. | Il monopolio dello Stato nella tutela esecutiva nel codice civile del 1942 | 33 |
| 6. | Gli strumenti di autotutela esecutiva e le forme di cooperazione esecutiva | 43 |
| 7. | L'autotutela esecutiva di natura consensuale: la cessione dei beni ai creditori | 46 |
| 8. | Figure tecniche intermedie: la vendita della cosa oggetto di pegno ai sensi dell'art. 2797 c.c. e ... | 48 |
| 9. | (segue) ... la vendita all'asta della cosa costituita in pegno nelle operazioni di credito su pegno | 51 |
| 10. | Il c.d. patto commissorio autonomo: il ruolo della dottrina e della giurisprudenza ... | 55 |
| 11. | (segue) ... il tipo legale della vendita con patto di riscatto | 60 |

CAPITOLO II

Dal monopolio statale nella tutela esecutiva alla neutralizzazione dei contesti giurisdizionali nazionali. Dal credito singolo al mercato del credito

- | | | |
|----|--|----|
| 1. | Le inadeguatezze delle garanzie tipiche nella dinamica economica e gli strumenti per superarle | 65 |
|----|--|----|

2.	Soluzioni create dai privati con profili di garanzia: le alienazioni in garanzia, il contratto di <i>sale and lease-back</i> e il patto marciano	71
3.	La crisi del mercato del credito nell'Unione Europea: la neutralizzazione dei contesti giurisdizionali nazionali per la promozione del mercato unico dei capitali	75
4.	Gli strumenti di politica legislativa dell'Unione Europea: dai contratti di garanzia finanziaria ...	78
5.	(segue) ... ai contratti di compravendita con riserva di proprietà ...	87
6.	(segue) ... ai contratti di credito ai consumatori ...	90
7.	(segue) ... alla procedura accelerata di escussione extragiudiziale delle garanzie (<i>Accelerated Extrajudicial Collateral Enforcement</i> , c.d. AECE)	104
8.	Gli interventi normativi nazionali e le vendite condizionali	111
9.	Le note comuni negli interventi normativi europei e nazionali	120
9.1.	L'arretramento dello Stato nella tutela dei diritti	121
9.2.	La determinazione del prezzo del bene gravato dalla garanzia da parte di un terzo esperto e imparziale	126
10.	La registrazione e l'escussione stragiudiziale delle garanzie mobiliari nel diritto sovranazionale	130
11.	Per una nuova prospettiva: dalla garanzia solitaria al mercato del credito	143

CAPITOLO III

Il patto commissorio nella dinamica del mercato del credito

1.	L'art. 2744 c.c. nel rinnovato sistema	151
2.	La funzione di indirizzo dell'autonomia privata nel sistema dell'escussione extragiudiziale delle garanzie	158
3.	I patti di escussione extragiudiziale delle garanzie	172

4.	Le ricadute del risultato ermeneutico ... sulle alienazioni con scopo di garanzia (c.d. <i>transfert of property as collateral</i>), sui mandati ad alienare, sul <i>trust</i> con funzione di garanzia ...	177
5.	(segue) ... sui contratti di credito <i>business to consumer</i> ...	185
6.	(segue) ... sull'ordine pubblico interno e internazionale	186
7.	Conclusioni	195

Quaderni della rivista di diritto privato

1. ROSARIA ROMANO (a cura di), *Confini e intersezioni della proprietà intellettuale oggi*, 2017.
2. CLAUDIA CONFORTINI, *Garanzia autonoma e interessi usurari*, 2022.
3. ROBERTO CALVO, *Il negozio giuridico. Saggi*, 2022.
4. VALENTINA DI GREGORIO, *I contratti di “servizi”. Contributo allo studio del sotto-tipo*, 2022.
5. BARBARA FRANCONI, *La rilevanza dei controlli interni nelle società per azioni: soluzioni organizzative*, 2022.
6. SERENELLA SABINA LUCHENA, *Offerta pubblica di acquisto e regime derogatorio*, 2023.
7. MARCO FRANCESCO CAMPAGNA, *La sintesi. Studio sul linguaggio contrattuale*, 2023.
8. ENRICO GABRIELLI, *Studi sul concorso dei creditori*, 2023.
9. FRANCESCO ROSSI (a cura di), *“L'autonomia privata”. Gli studi di Enrico Gabrielli*, 2023.
10. FIAMMETTA BORGIA, BENEDETTA SIRGIOVANNI (a cura di), *Intelligenza artificiale e diritto: la cripto-arte e la sua circolazione. Un dialogo interdisciplinare*, 2024.
11. M. FLORIANA CURSI (a cura di), *La ‘Introduzione allo studio storico del diritto romano’. Un capitolo della biografia intellettuale di Riccardo Orestano*, 2024.
12. GIULIA CARDILLO, *Revenge porn e tutela della privacy. Aspetti multidisciplinari del fenomeno*, 2024.
13. LAVINIA VIZZONI, *I “minori digitali” tra doveri educativi e tutele*, 2025.
14. BENEDETTA SIRGIOVANNI, *Patto commissorio e mercato del credito*, 2025.